

SKY SPA

баня впечатлений

X7

Уличный банный модуль на 7 гостей.
Версия 3.0

О ПРОДУКТЕ

Готовый спа-объект, который привозят целиком

Модуль собирают на производстве и устанавливают на свайное поле за несколько недель. Капитальный фундамент не нужен. Внутри — шесть функциональных зон на 50 м²: парная, зона отдыха, душевая с массажной, раздевалка, санузел и брахмастан.

Сеанс ведёт автоматика: пар, свет, аромат и звук синхронизированы в сценарии. Результат повторяется от гостя к гостю без пармастера.

50 м²

площадь помещений

до 7

гостей за сеанс

КОРОТКО О МОДУЛЕ

Габарит модуля

7,1 × 7,1 м

Высота купола

3,98 м

Функциональных зон

6

Полный вес

12 т

Версии планировки

Л и R

Капитальный фундамент не требуется — модуль встаёт на свайное поле из 16 опорных точек.

ОПЫТ ГОСТЯ

Сеанс, а не помывка

Гость входит в раздевалку, надевает халат и попадает в парную под световым медальоном купола. Дальше — прохладный душ, массажная, чай в зоне отдыха под стеклянным сводом. Между зонами не нужно выходить на улицу.

КАК ПРОХОДИТ СЕАНС

01 Встреча и раздевалка

Халаты, текстиль, фены, места хранения в каркасе.

02 Парная

Полок из термолипы, печь в стеклянной облицовке, звёздное небо.

03 Спецэффект

Туман, вьюга или бриз — одной кнопкой, без пармастера.

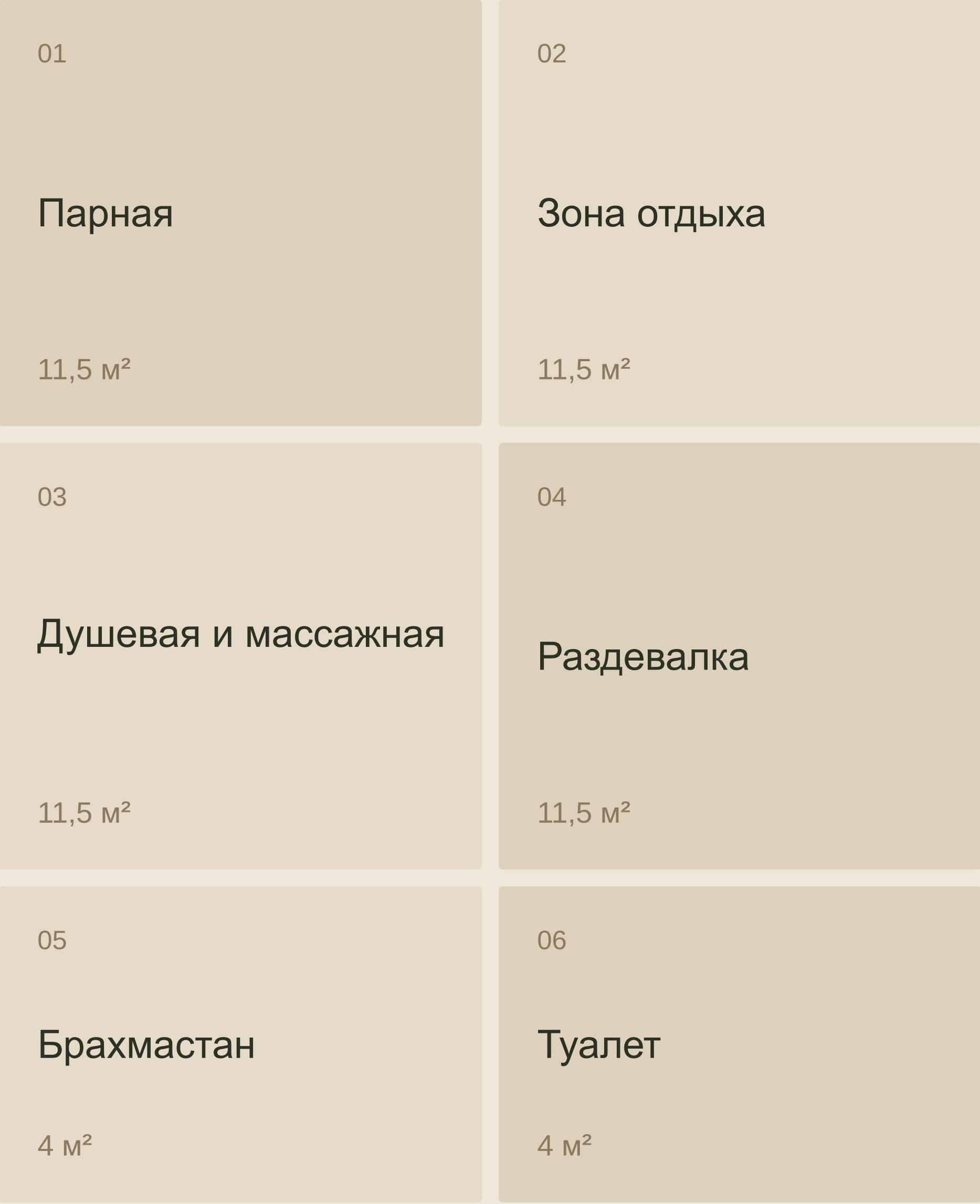
04 Душевая и массажная

Тропический душ с подсветкой, сценарий «Водопад».

05 Зона отдыха

Анатомические шезлонги, чай, вид сквозь купол.

Шесть зон в квадрате 7,1 × 7,1



Технические помещения скрыты от гостя

Доступны версия L и зеркальная версия R — планировка подбирается под ориентацию участка и вид.

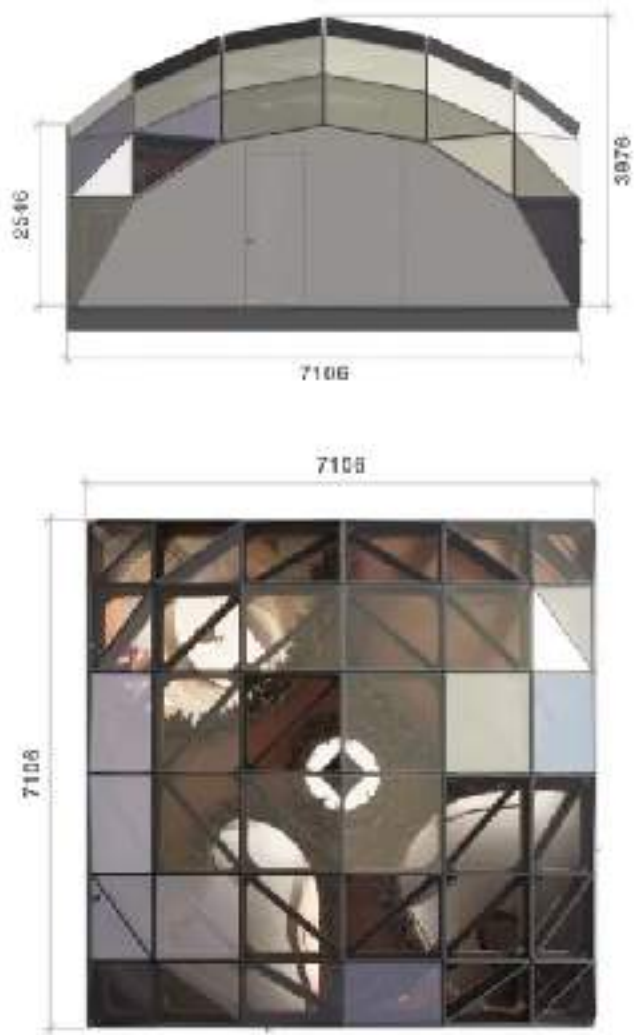
АРХИТЕКТУРА

Зеркальный снаружи — живой внутри

Снаружи купол отражает лес, небо и воду и почти растворяется в участке. Внутри — бионические стены из модифицированной глины, скрытая контурная подсветка и мягкие проёмы без прямых углов.

ГАБАРИТЫ

Купол, фасад, пятно застройки



Пятно застройки

7 106 × 7 106 мм

Высота купола

3 976 мм

Высота по фасаду

2 546 мм



МАТЕРИАЛЫ

Что держит тёплый контур

Каркас 7,1 × 7,1 × 4 м, ФОФ ламинированная	до 240 кг/м²
Утепление подиума и стен LOGICPIR	100 мм
Зеркальные стеклопакеты купола	83,6 м²
Внутренние стены из модифицированной глины	100 м²
Карбоновые двери и форточка	2 + 1
Полы: керамогранит ITALON, тёплый пол по зонам	60 × 60

АВТОМАТИКА

VITA

Система ведёт сеанс сама: пар, свет, аромат и звук синхронизированы в один сценарий. Стабильный результат без пармастера, сценарии обновляются удалённо.

5
сценариев в каждом режиме

3
режима сеанса

Один модуль — три настроения

Стандартный

Лес · Тропик · Океан · Сезонный · Дэмо

Романтический

Лепестки · Сумерки · Бархат · Сезонный · Дэмо

Банный

Сценарии настраиваются под запрос объекта

Режим меняет базовый цвет и характер сеанса, не прерывая начатый сценарий.

СПЕЦЭФФЕКТЫ

Четыре эффекта в базе

Туман

генерация тумана под пологом

Вьюга

автоматическая подача воды на камни

Бриз

увлажнение воздуха через 10 форсунок

Водопад

сценарий в душевой

Ароматодиффузия на четыре станции, звёздное небо и акустика в парной входят в базовую комплектацию. Голосовое управление — через Алису.

Парная и тёплый контур

ПЕЧЬ И ПАР

Печь Sangens W40G 18 кВт в стеклянной облицовке · полок со спинкой из термолипы · спецэффекты «Туман», «Вьюга», «Бриз», «Водопад»

СВЕТ И ЗВУК

Подсветка SPIRA — световой медальон купола · звёздное небо на оптоволоконном проекторе · динамическая подсветка и гибкий неон · акустика в парной с локальным сервером

АРОМАТ

Аромадиффузия — четыре станции, привязанные к сценариям VITA

Инженерия и наполнение

САНТЕХНИКА

Тропический душ с подсветкой · термостатический смеситель · раковина из медового гранита · водоочистка обратного осмоса · два накопительных водонагревателя 100 л

КЛИМАТ И ЭЛЕКТРИКА

Приточно-вытяжная система 600 м³ · каналный кондиционер · силовой щит с подсветкой · точечный и контурный свет

НАПОЛНЕНИЕ

Пять анатомических шезлонгов · зеркало с подсветкой 1200 × 700 · места хранения в каркасе · фены, халаты, текстиль

ЗАПУСК

Монтаж и пусконаладка · обучение персонала до трёх человек · сдача в работающем состоянии · сервисное сопровождение

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ОПЦИИ

Чем достраивают модуль

Ванна впечатлений

Отдельно стоящая ванна с подводкой и монтажом

Колокола Билла

Два колокола малой октавы и ручная колотушка

«Опахало» и «Свежесть»

Импульсная подача пара с потолка и турбированный свежий воздух

Подогрев дверей и форточки

Против запотевания и обмерзания зимой

Звёздное небо в пяти зонах

Брахмастан, комната отдыха, душевая, вход, санузел

Состав и стоимость конфигурации — по запросу. Итог фиксируется в договоре после выбора опций.

Что подвести к модулю

ЭЛЕКТРИЧЕСТВО

30 кВт выделенная мощность, база

220/380 В, три фазы · среднее потребление 16 кВт, пик 35 кВт ·
кабель 5 × 16 мм² · заземление обязательно

ВОДА

Ввод от 1,5” · давление 3–5 атм · до 80 л/мин · точки ГВС и ХВС ·
утепление труб на зиму

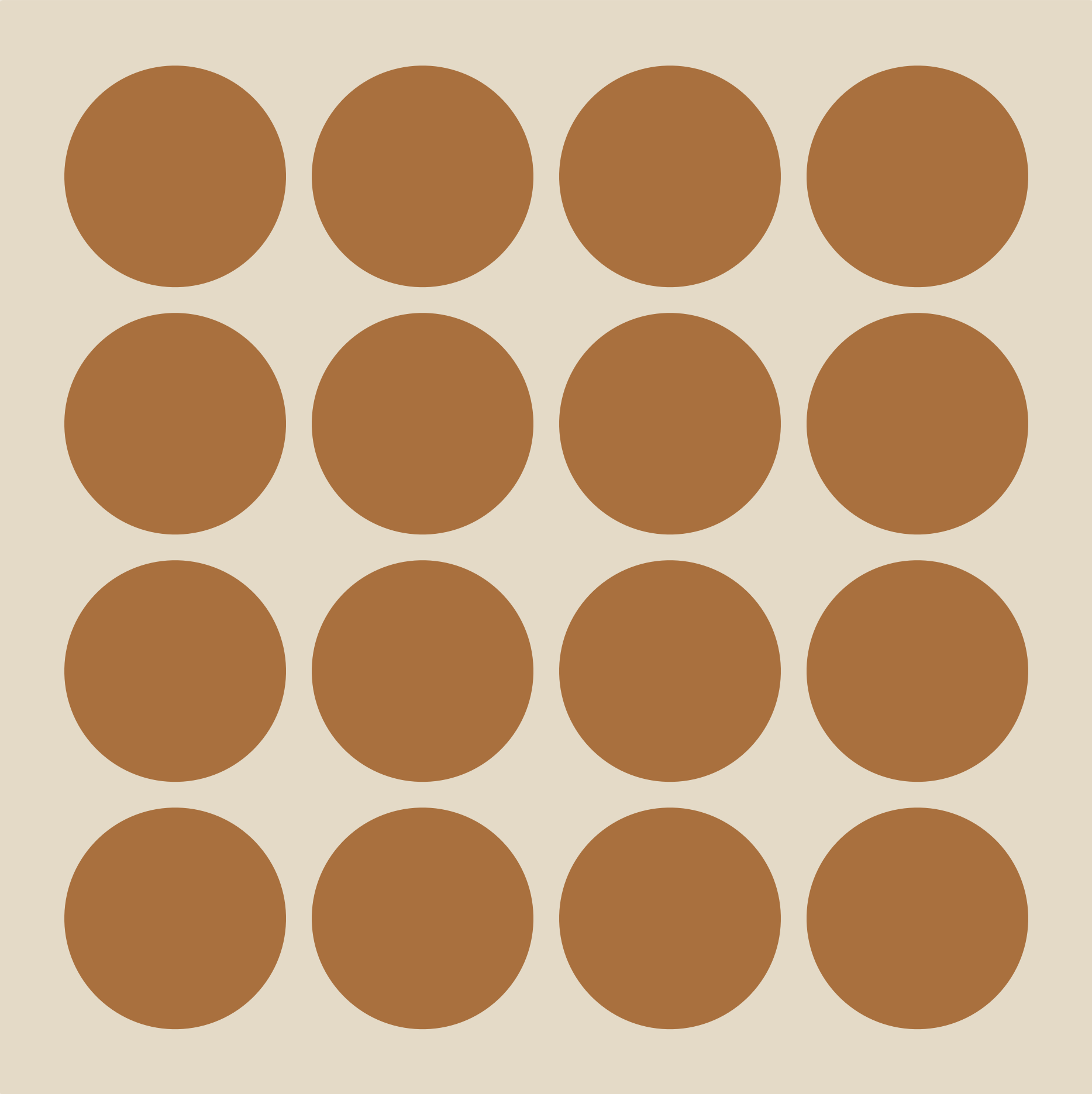
КАНАЛИЗАЦИЯ

Ø 110 мм · залповый сброс до 700 л · до 4 м³ в сутки · две точки
вывода

Интернет — кабель от 10 Мбит/с для удалённых обновлений VITA.

ПЛОЩАДКА

Свайное поле вместо фундамента



Свайное поле	7,0 × 7,0 м, 16 точек
Площадки опор	300 × 300 мм
Зазор терраса / подиум	40 мм
Капитальный фундамент	не требуется

Нужны ровная площадка с подъездом для манипулятора, подведённые вводы и доступ к зоне щитовой.

ПРОЦЕСС

От заявки до первого гостя

- 01

Заявка и конфигурация

1–2 нед.
- 02

Договор и привязка к участку

2–3 нед.
- 03

Производство

~90 раб. дней
- 04

Доставка, монтаж, пусконаладка

2–4 нед.
- 05

Обучение персонала и запуск

1 нед.

4–5 месяцев до запуска под ключ

Финансовую модель считаем под вашу локацию

Загрузка, средний чек, выручка и срок окупаемости зависят от места, формата и сезонности. Мы собираем расчёт по вашему участку и опираемся на фактические данные действующих объектов сети.

Финмодель объекта — по запросу

Спецусловия для франшизы и сетевых партнёров — обсуждаем отдельно

Стоимость конфигурации — по запросу в компании

ВОПРОСЫ

О чём спрашивают чаще всего

Работает ли модуль зимой?

Да. Утеплённый контур, тёплый пол по зонам, подогрев дверей и форточки в опции, зазор от снега и наледи в конструкции подиума.

Нужен ли пармастер?

Нет. Сценарий ведёт VITA. Достаточно администратора: обучаем до трёх сотрудников заказчика при запуске.

Нужен ли капитальный фундамент?

Нет. Модуль встаёт на свайное поле 7 × 7 м из 16 опорных точек.

Можно ли перевезти модуль позже?

Да. Полный вес 12 т, конструкция рассчитана на перемещение манипулятором.

Кто обслуживает системы?

Сервисное сопровождение входит в запуск, дальше — сервисный договор. Сценарии VITA обновляются удалённо.

Модули уже работают в десяти регионах

11

объектов

15

банных модулей

10

регионов РФ

~5 000

гостей в месяц

Москва

Завидное

Коломна

Тула

Калининград

Нижний Тагил

Маркс

Сочи

Пятигорск

Манжерок

Сахалин

ПОРТФОЛИО

Разные локации, один продукт



Завидное

Московская область



Коломна

городской руфтоп



Сочи

Красная Поляна, курортный формат



Манжерок

Республика Алтай, резорт

Чек за сеанс по сети — от 9 000 до 70 000 ₽ в зависимости от локации и формата.

SKY SPA

Приезжайте посмотреть в Коломну

Действующий комплекс и витрина продукта. Покажем сеанс целиком, ответим по конфигурации и посчитаем модель под вашу локацию.

+7 925 100 20 20

sky.spa@yandex.ru

@skysparu

Action Construction · производство банных модулей Sky Spa